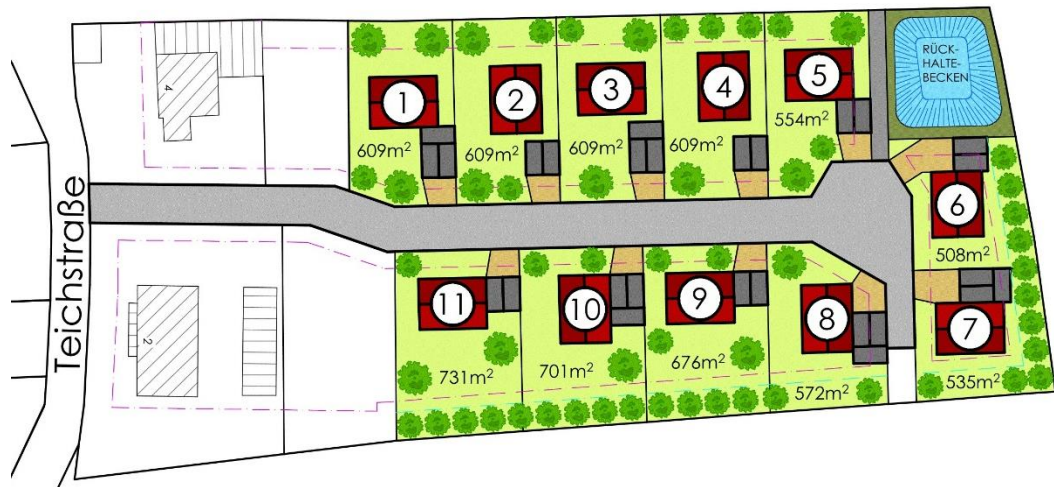


## Entdecken Sie unser Neubaugebiet „TEICHSTRASSE OST“ in Klein Escherde.



Die Erschließungsarbeiten sind bereits abgeschlossen und die Baureife ist gegeben. Unsere 11 attraktiven Bauplätze mit Größen zwischen 508 und 731 m<sup>2</sup> können jederzeit gemäß Bebauungsplan bebaut werden.

Mit seiner Lage in unmittelbarer Nähe zur Bundesstraße 1 hat Klein Escherde eine hervorragende Verkehrsanbindung. In wenigen Autominuten sind Sie in östlicher Richtung bereits in Hildesheim oder Richtung Westen in Nordstemmen. Einkaufsmöglichkeiten, ärztliche Versorgung, Apotheken und Schulen sind von Klein Escherde aus somit stets zügig erreichbar.

Die Grundstücke sind voll erschlossen, der Kaufpreis beträgt 189,- Euro/qm zuzüglich 2 Grundstücksentwässerungsanschlüssen für Schmutz-/Regenwasser mit 2 Übergabeschächten auf dem jeweiligem Grundstück (5.600,- Euro).

Bitte beachten Sie, dass Ihrerseits favorisierte Grundstücke eventuell bereits veräußert sein könnten oder gar unter Reservierung stehen. Unsere Homepage informiert Sie über den aktuellen Stand.

Wir freuen uns auf Ihre Rückfragen und stehen Ihnen gern für ein persönliches Gespräch zur Verfügung.

Ihr Team der Albert Schaper Hoch- und Ingenieurbau GmbH